



MOTEL COLON PLAZA
MCP941104BM8
(601) General de Ley Personas Morales
CESAR L DE LARA 3446 , ANAHUAC C.P. 88260
NUEVO LAREDO, Tamaulipas, México
Tel. 867 711 9330

FACTURA	
SERIE y FOLIO:	B - 43145
FECHA EMISIÓN:	2026-04-16 09:36:00
C.P. DE EXPEDICIÓN:	88260

DATOS DEL CLIENTE

UNIVERSIDAD TECNOLOGICA DE CIUDAD JUAREZ
UTC990612B29
(603) Personas Morales con Fines no Lucrativos

32695

CANT.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CLAVE SAT	V.UNITARIO	IMPORTE
1	HABITACION 312 CHECK IN: 14/04/2026 CHECK OUT: 15/04/2026 Objeto de Impuesto: (02) Sí objeto de impuesto.	(E48) Unidad de servicio	90111501 \$	976.162 \$	976.162
		Impuesto	Base	Importe	
		IVA 8 %:	(traslado) \$ 976.162 \$	78.10	
		ISH 3.00 %:	(traslado) \$ 976.16 \$	29.28	

SUB-TOTAL:	\$	976.16
IVA 8 %:	\$	78.10
Crédito aplicado del 50% (Z.F.)		
ISH 3.00 %:	\$	29.28
Crédito aplicado del 50% (Z.F.)		
TOTAL:	\$	1,083.54

CANTIDAD CON LETRA:

(MIL OCHENTA Y TRES PESOS MEXICANOS 54/100 MXN)

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Versión: 4.0
Efecto Fiscal CFDi: (I) Ingreso
Uso de CFDi: (G03) Gastos en general.
Exportación: (01) No aplica

Forma de Pago: (04) Tarjeta de crédito
Método de Pago: (PUE) Pago en una sola exhibición
Moneda: (MXN) Peso Mexicano

INFORMACIÓN FISCAL



Sello Digital del CFDi

GAVcvXa2hJTL+K/xSVIsOBmCNQaUFqWi6xbXWwhacdhWAGGNvUgz+wCi+4VQvRk75Ks6rR75FHuDK21gJ7G7UG7x75ox8232xrtmwnVU3JkTheNwkCaaG5KIwXOFLjwkBeqyCKKa4Vq5Ax0nEScGJwdRdrzKdOZeXvXevRJP6iBjhhk9EPjbbquvgDfslbIEh+v33RYiddGna522KLkXZtB7Wc3hRS0iwlZBqNx7s3iTI1JodCL2BXXP7LTcS3mfW+Y/PxvixLp/FqOXV6yC1olt58/4PB03eaBWCErFwaU6ZSPLSccaMBSdeWzOcza50mDi/j+t8uEV7QEKQDimAA==

Sello Digital del SAT

TKCdRgmUtTy7B8Vi/RsMmRvs9ue/aEJ8wmykMrYcCsNsLGYMaGiE5EaFfeggQ8PkqVMH+fVsgLfinAzYxBB9k759yvr0Sqq9VoyoyzT4hI08Tnk6icoJuc+IJXFIRNe6ULJsBDDG5r0raZiavnM+S1s7hJiXg5i+y1zde9BLQs4p7896prvdzrBRoCb90xBVp55ysdj/7PBuI4GYQOHdkNck4lo0VHcdK9/EavNlQ7MSru+79dOo2UsjzNRffq9X3VGHAN2qmbDE5JI/DEA83TU6Uq+VUQ1hlRdzj2+khjUev+EHTIfRf17gPE5+cZHLUF00nT2PujFWaHP6IEQ1A==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|FAEIDA6F-6CA3-422B-AC85-0C3F860C6E19|2026-04-16T09:40:55|SED1102088J7|GAVcvXa2hJTL+K/xSVIsOBmCNQaUFqWi6xbXWwhacdhWAGGNvUgz+wCi+4VQvRk75Ks6rR75FHuDK21gJ7G7UG7x75ox8232xrtmwnVU3JkTheNwkCaaG5KIwXOFLjwkBeqyCKKa4Vq5Ax0nEScGJwdRdrzKdOZeXvXevRJP6iBjhhk9EPjbbquvgDfslbIEh+v33RYiddGna522KLkXZtB7Wc3hRS0iwlZBqNx7s3iTI1JodCL2BXXP7LTcS3mfW+Y/PxvixLp/FqOXV6yC1olt58/4PB03eaBWCErFwaU6ZSPLSccaMBSdeWzOcza50mDi/j+t8uEV7QEKQDimAA=|00001000000706199269||

Folio Fiscal

No. de Serie de Certificado del Emisor

No. de Serie de Certificado del SAT

Fecha y Hora de Certificación

fae1da6f-6ca3-422b-ac85-0c3f860c6e19

00001000000719640180

00001000000706199269

2026-04-16T09:40:55



Versión 4.5.1

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
MCP941104BM8	MOTEL COLON PLAZA	UTC990612B29	UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUAREZ
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
FAE1DA6F-6CA3-422B-AC85-0C3F860C6E19	2026-04-16T09:36:00	2026-04-16T09:40:55	SED1102088J7
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$1,083.54	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

P&P HOTELES

Domicilio fiscal:

Calle: AV. MADERO No. 123 OTE, Col. CENTRO
MONTERREY, NUEVO LEON, MÉXICO, CP:64000
RFC: PHO060818D30

Tel: 81254900

Lugar de expedición: 64000 - MONTERREY, NUEVO LEON Tipo de comprobante: I - INGRESO Fecha: 2026-04-13T12:36:27

Facturado a: UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ

R.F.C: UTC990612B29 Uso de CFDi: G03 - Gastos en general.

Registro de identificación fiscal:

Residencia fiscal:

Régimen Fiscal 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Serie: B Folio: 65950 Forma de pago: 04 - Tarjeta de crédito
Folio fiscal: A525A452-DA80-4F1F-9474-3183CF431B4A

Régimen fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Cant.	Unid.	Descripción del producto	% Descuento	Precio unitario	Importe
Observaciones					
1.00	N/A	RENTA DE HABITACION	0.00%	\$ 793.67	\$ 793.67
		HOSPEDAJE DEL 13 DE ABRIL 2026			
SubTotal:					\$ 793.67
Descuento:					-\$ 0.00
IVA 16.00%					+\$ 126.99
ISH 3.00%					+\$ 23.81
Total:					\$ 944.47

Novecientos cuarenta y cuatro Pesos 47/100 M.N.

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT :

||1.1|A525A452-DA80-4F1F-9474-3183CF431B4A|2026-04-13T12:36:27|TSP080724QW6|PgZxB1cqMFSaSmK69D5wrpq5BY+o9zyP4MBRQ7Au53OkAqJ9C Da/cRUMx1N+ZuYm+NOaLV|KwY6VEY6gLeX62qm6lfdtsLWFRxWpwmKYJxsh7v+wRdoTfKAj4spCsQkFayDUuQAMeKOa/4jW6H2S1EmVIAkm+6RfTEaBzLIW9l6/L4XogKFP2guXbEDIM Ss/SDH7NXFCGcHodhmooN1QWngQx7TyzXQcX44oImldOhnRf7b+aCnSWQNCDD7GSfG+k7hNwMjDVVHBUl6jadKQ8cP0HnO359RGFCVNyeelU3n+eJq7C41TleptzCEK1IPqkTGtzyEfi/w==|00001000000702693654||

Sello digital del CFDI :

PgZxB1cqMFSaSmK69D5wrpq5BY+o9zyP4MBRQ7Au53OkAqJ9C Da/cRUMx1N+ZuYm+NOaLV|KwY6VEY6gLeX62qm6lfdtsLWFRxWpwmKYJxsh7v+wRdoTfKAj4spCsQkFayDUuQAMeKOa/4jW6H2S1EmVIAkm+6RfTEaBzLIW9l6/L4XogKFP2guXbEDIM Ss/SDH7NXFCGcHodhmooN1QWngQx7TyzXQcX44oImldOhnRf7b+aCnSWQNCDD7GSfG+k7hNwMjDVVHBUl6jadKQ8cP0HnO359RGFCVNyeelU3n+eJq7C41TleptzCEK1IPqkTGtzyEfi/w==

Sello digital del SAT :

gjbRKBjUGrKy3OsYqblErPskAgmoedUJteSn7M9GR+h0GNk3Ecpb1DXDZn9PP+QrPxPEcw2eFYLGrLLJ0zh2ZUs2y3s32ki yipTGgTRUWjsr6Gx6a0+wx6Wcoli0gALA7xCLShw65rhjW5sGPcMtrRxfhCTeTMlyGYIDgn4sIRvPuVwqZQicDTa20l gyGcQHmJ9OPZ8bcJD2gOfudeQouyrw+6arsRXlpXzD5yPll Y012IL1GGGnoEdRAAzvDfW6A6sIV9l8qwl61G9CP3frS35YS0RRKqySE+CeLjHawMSK7abNZoyVcN0ww4vQTI9KkKwQXDrw==

00001000000719620668

Número de serie del Certificado de Sello Digital del SAT :

00001000000702693654

Fecha y hora de certificación :

2026-04-13T12:38:24



Directa



Versión 4.5.1

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
PHO060818D30	P&P HOTELES	UTC990612B29	UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
A525A452-DA80-4F1F-9474-3183CF431B4A	2026-04-13T12:36:27	2026-04-13T12:38:24	TSP080724QW6
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$944.47	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

P&P HOTELES

Domicilio fiscal:

Calle: AV. MADERO No. 123 OTE, Col. CENTRO
MONTERREY, NUEVO LEON, MÉXICO, CP:64000
RFC: PHO060818D30

Tel: 81254900

Lugar de expedición: 64000 - MONTERREY, NUEVO LEON Tipo de comprobante: I - INGRESO Fecha: 2026-04-16T11:56:03

Facturado a: UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ

R.F.C: UTC990612B29 Uso de CFDI: G03 - Gastos en general.

Registro de identificación fiscal:

Residencia fiscal:

Régimen Fiscal 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Serie: B Folio: 65976 Forma de pago: 04 - Tarjeta de crédito

Folio fiscal: F9680A40-8EB7-46B8-8C2C-30314CEE9A31

Régimen fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Cant.	Unid.	Descripción del producto	% Descuento	Precio unitario	Importe
Observaciones					
1.00	N/A	RENTA DE HABITACION	0.00%	\$ 670.28	\$ 670.28
		HOSPEDAJE 15 ABRIL 2026 HAB 106			
SubTotal:					\$ 670.28
Descuento:					-\$ 0.00
IVA 16.00%					+\$ 107.25
ISH 3.00%					+\$ 20.11
Total:					\$ 797.64

Setecientos noventa y siete Pesos 64/100 M.N.

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT :

[|1.1|F9680A40-8EB7-46B8-8C2C-30314CEE9A31|2026-04-16T11:57:33|TSP080724QW6|kPukmN9NwBE2TqNqas/r giwW1K+vAMMUG9DTAgwJwHmgeZhcONU6wn1V6XTIZ3mCHH+QwUJE/ozz0RrBmbk16ro3fabuaZQutFFK9WwQ+qII5oVMIcPRn51TbJoMZNNGiyExb/GvpwYz QG0Q0F3M1mAW6K4+TVrZ96DWIi3RQ6yQdw9a8cXvHx9hZS3pZ7kr0Yslqmj6H7nz9SenH1axoDW259OhGYfsUfmawDw259OhGYfsUfmQDwzmwd6TJE7mjvSrCb0og1uyRCNCMIqsvdX0oQqCp4R5fkuqnm3UY2EUsSzGQyOC0+vZG9O9JdhJldG8FX9hY6+w9gtfhaJpuC6Ug==|00001000000702693654|]

Sello digital del CFDI :

kPukmN9NwBE2TqNqas/r giwW1K+vAMMUG9DTAgwJwHmgeZhcONU6wn1V6XTIZ3mCHH+QwUJE/ozz0RrBmbk16ro3fabuaZQutFFK9WwQ+qII5oVMIcPRn51TbJoMZNNGiyExb/GvpwYz QG0Q0F3M1mAW6K4+TVrZ96DWIi3RQ6yQdw9a8cXvHx9hZS3pZ7kr0Yslqmj6H7nz9SenH1axoDW259OhGYfsUfmawDw259OhGYfsUfmQDwzmwd6TJE7mjvSrCb0og1uyRCNCMIqsvdX0oQqCp4R5fkuqnm3UY2EUsSzGQyOC0+vZG9O9JdhJldG8FX9hY6+w9gtfhaJpuC6Ug==

Sello digital del SAT :

FLf1sl+W0X1VWw4vAXuEvXTNOUqs4/umMPM9g2FmrcHwjiFp2 Pn4nGTNwE4ZX9vAFAYZTofR7JRVXehq8StuhhZV+mY12WS 0BV/LunLLa1VO9hkYO12Cwf2W74vOZg4ow+9K0W+hAMoPpsLj4Hd3jynG83VIL2WUweBT/q51ob98kQb8TczctkONo+9I3aMWVx1gVWYpptf1q1CQEArJNMAyge3yC4e1D8vKcWlsMZbRZ18pR BNWeR10NBjXOpYTOsUL49rRh3C8We3SY/CRthuRhMVyuxJVPJjqrmuWOWrtuk4JfzzlymyLgOGL2akbYMDaDJmtdThbzv==

00001000000719620668

Número de serie del Certificado de Sello Digital del SAT :

00001000000702693654

Fecha y hora de certificación :

2026-04-16T11:57:33



Directa



Versión 4.5.1

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
PHO060818D30	P&P HOTELES	UTC990612B29	UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
F9680A40-8EB7-46B8-8C2C-30314CEE9A31	2026-04-16T11:56:03	2026-04-16T11:57:33	TSP080724QW6
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$797.64	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación