



COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ

JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. UTCJ-LP-008-2025-BIS

MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

En Ciudad Juárez Chihuahua, siendo las **12:00** horas del día **20 de noviembre del 2025**, se reunieron en la sala de juntas de la Secretaría Académica, segunda planta del edificio "M", situado en la avenida Universidad Tecnológica número 3051, Colonia Lote Bravo II, en Ciudad Juárez, Chihuahua, los servidores públicos de la **UTCJ**, cuyos nombres, representaciones y firmas aparecen al final de la presente acta; con el objeto de aclarar las preguntas derivadas de las bases de la Licitación Pública Presencial de acuerdo a lo previsto en los artículos 58 y 59 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, 53 y 54 de su Reglamento. Por lo que la presente licitación se lleva a cabo en términos del artículo 70 del mismo ordenamiento citado.

Se les informa a los presentes que se está llevando a cabo la transmisión en tiempo real a través de los medios electrónicos por medio de la página You Tube de la Universidad Tecnológica de Ciudad Juárez, de conformidad con el artículo 44 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

El LIC. FRANCISCO JAVIER REZA PACHECO, en representación del Director de Administración y Finanzas y Presidente del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la **UTCJ** de éste Comité, servidor público facultado por la convocante, el cual da inicio a esta junta comunicando a los asistentes que de conformidad con el artículo 59 fracción IV de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua; solamente se atenderán solicitudes de aclaración a las bases, de las personas que hayan presentado el escrito en el que expresen su interés en participar en esta Licitación Pública de forma presencial, por sí o en representación de un tercero, y cuyas preguntas se hayan recibido con **24 horas de anticipación a este acto, caso contrario, se les permitirá su asistencia sin poder formular preguntas.**

El servidor público designado por la convocante para presidir el presente acto es el LIC. FRANCISCO JAVIER REZA PACHECO, en representación del MTRO. JORGE JAVIER RAMOS NEGRENTE, Director de Administración y Finanzas y Presidente del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la **UTCJ** de éste Comité, LIC. JOSÉ MERAZ MEZA, Director de Planeación y Evaluación y Vocal, MTRO. LUIS ENRIQUE VILLAVICENCIO RASCÓN, Director de Vinculación Y Vocal, LIC. JAIME ANTONIO CHAVEZ RIVERA en representación del LIC. FRANCISCO JAVIER REZA PACHECO Abogado General y Vocal, LIC. ALFREDO ALONSO MALDONADO MACHADO en representación del MTRO. HUGO GARCÍA VARGAS, Secretario Académico y Secretario Técnico, ING. FAUSTINO JUÁREZ SÁNCHEZ, Subdirector de Mantenimiento e Instalaciones y Área Requierente.

El LIC. FRANCISCO JAVIER REZA PACHECO dio inicio al acto señalando, haciendo del conocimiento de los miembros del comité que de conformidad al artículo 59 fracción III de



**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ**

JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. UTCJ-LP-008-2025-BIS

MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, que se recibieron en tiempo y forma las preguntas de la siguiente empresa:

NO.	NOMBRE, RAZÓN Ó DENOMINACIÓN SOCIAL	FORMA DE PRESENTACIÓN	NO. DE PREGUNTAS
1	CONSTRUCCIONES, SUPERVISION Y CONSULTORIAS CHI SA DE CV	CORREO ELECTRONICO	6

PREGUNTAS PRESENTADAS POR EL LICITANTE:

1. "Se cuenta con plano de ubicación de cada equipo".

Respuesta:

❖ Si.

UNIDADES DE REFRIGERACIÓN

NUMERO	EDIFICIO	UBICACIÓN	MARCA	TIPO	MODELO	CAPACIDAD	
						BTU/H	UNIDAD TERMICA
1	A	Azotea tejaban	York	Paquete	D2NA060N11025C		
2	A	Azotea tejaban	York	Paquete	D2NA060N11025C		
3	A	Azotea Lado derecho	Lennox	Paquete	KGA240S4BS1Y	228000	
4	A	Azotea Lado derecho	Lennox	Paquete	KGA240S4BS1Y	228000	
5	A	Azotea en medio	York	Paquete	D2CG072N09925A		
6	A	Azotea en medio	York	Paquete	D2CG072N09925A		
7	A	Azotea Lado izquierdo	Lennox	Paquete	KGA240S4BS1Y		
8	A	Azotea Lado izquierdo	Lennox	Paquete	KGA240S4BS1Y		
9	A	Azotea tejaban	York	Paquete	D1NA042N07225C		
10	A	Azotea tejaban	York	Paquete	D1NA042N07225C		
11	A	Azotea en medio	HeatCraft	Dividida	FCB8SM		
12	A	Azotea en medio	HeatCraft	Dividida	FCB8SM		
13	A			mini Split			
14	A			mini Split			
15	B	Azotea bodegas		Paquete			
16	B	Azotea bodegas		Paquete			
17	B	Azotea bodegas		Paquete			
18	B	Azotea bodegas		Paquete			



**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ**

JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. UTCJ-LP-008-2025-BIS

MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

19	B	Azotea bodegas		mini Split			
20	B	Azotea bodegas		Evaporativo			CFM
21	B	Azotea bodegas		Evaporativo			CFM
22	C	Azotea	York	Paquete			
23	C	Azotea	York	Paquete			
24	C	Azotea	Trane	Paquete	YSC060A3RMA0HA0000000600	5	Tonelada de Refrigeracion
25	C	Azotea	Trane	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
26	C	Tejaban a un costado	York	Paquete	D2CG072N09925A	3	Tonelada de Refrigeracion
27	C	Tejaban a un costado	York	Paquete	D2CG072N09925A	3	Tonelada de Refrigeracion
28	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
29	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
30	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
31	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
32	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
33	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
34	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
35	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
36	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
37	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
38	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
39	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
40	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion



**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ**

JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. UTCJ-LP-008-2025-BIS

MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

41	C	Azotea	mcquaydaikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
42	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
43	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
44	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
45	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
46	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
47	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
48	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
49	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
50	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
51	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
52	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
53	C	Azotea	mcquay daikin	Dividida	GSZ140241KG	3	Tonelada de Refrigeracion
54	C	Azotea	Trane	Paquete		3	Tonelada de Refrigeracion
55	C	Azotea tejaban	York	Paquete	D7CG060N07924A	3	Tonelada de Refrigeracion
56	C	Azotea tejaban	York	Paquete		3	Tonelada de Refrigeracion
57	vagón naranja		.	Paquete	DATA-T048N110C	3	Tonelada de Refrigeracion
58	vagón naranja			mini Split			
59	vagón naranja			mini Split			
60	D	Azotea	Trane	Paquete	YCH120C3LOAC	5	Tonelada de Refrigeracion



**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ**

JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. UTCJ-LP-008-2025-BIS

MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

61	D	Azotea	Mirage	mini Split	CMC371B	3	Tonelada de Refrigeracion
62	D	Azotea	Trane	Paquete	YCH120C3L0AC	5	Tonelada de Refrigeracion
63	D	Azotea	York	mini Split	YHGE24YJMAXA0-X	2	Tonelada de Refrigeracion
64	D	Azotea	York	mini Split	YHGE24YJMAXA0-X	2	Tonelada de Refrigeracion
65	D	Azotea	York	mini Split	YHGE24YJMAXA0-X	2	Tonelada de Refrigeracion
66	D	Azotea	York	mini Split	YHGE24YJMAXA0-X	2	Tonelada de Refrigeracion
67	D	Azotea	Mirage	mini Split	CMC3718	3	Tonelada de Refrigeracion
68	D	Azotea	Mirage	mini Split	CMC3718	3	Tonelada de Refrigeracion
69	D	Laboratorio D003	Lennox	mini Split	49036H0-100P432	3	Tonelada de Refrigeracion
70	D	Azotea bodegas		Paquete			
71	D	Azotea bodegas		Paquete			
72	D	Azotea bodegas		Paquete			
73	D	Azotea bodegas		Paquete			CFM
74	D	Azotea bodegas		evaporativo			CFM
75	D	Azotea bodegas		evaporativo			
76	E	Azotea	York	Paquete	B1HA060A25B		
77	E	Azotea	York	Paquete	B1HA060A25B		
78	E	Azotea	York	Paquete	B1HA060A25B		
79	E	Azotea	York	Paquete	B1HA060A25B		
80	E	Azotea	York	Paquete	B1HA060A25B		
81	E	Azotea	York	Paquete	B1HA060A25B		
82	E	Azotea	York	Paquete	B1HA060A25B		
83	E	Azotea	York	Paquete	D2CE07A25A		
84	E	Azotea	York	Paquete	D2CE07A25A		
85	E	Azotea	York	Paquete	D2CE07A25A		
86	E	Azotea	York	Paquete	B1HA060A25B		
87	E	Azotea	York	Paquete	B1HA060A25B		
88	E	Azotea	York	Paquete	B1HA060A25B		
89	F	Azotea	York	Paquete	D1NH036N05606C	5.5	
90	F	Azotea	York	Paquete	DM048N06A2AAA1A	6	
91	F	Azotea	York	Paquete	DM048N06A2AAA1A	8.5	



**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ**

JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. UTCJ-LP-008-2025-BIS

MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

92	F	Azotea	York	Paquete	DM0150NN15A2AAA4A	15	
93	F	Azotea	York	Paquete	DM0150NN15A2AAA4A	15	
94	F	Azotea	York	Paquete	DM060N08A2AAA1A	8	
95	F	Azotea	York	Paquete	DM150N15A2AAA4A	15	
96	F	Azotea	York	Paquete		8	
97	F	Azotea	York	Paquete		10	
98	F	Azotea	Mirage	mini Split		3	
99	F	Azotea	Mirage	mini Split		3	
100	F	Azotea	York	Paquete		8	
101	F	Azotea	York	Paquete		8	
102	F	Azotea	York	Paquete		10	
103	F	Azotea	York	Paquete		15	
104	F	Azotea	York	Paquete		15	
105	F	Azotea	York	Paquete		15	
106	G	Azotea	York	Paquete		5	
107	G	Azotea	York	Paquete		5	
108	G	Azotea	York	Paquete		5	
109	G	Azotea	York	Paquete		5	
110	H	Azotea	York	Dividida			
111	H	Azotea	York	Dividida			
112	H	Azotea	York	Dividida			
113	H	Azotea	York	Dividida			
114	H	Azotea	York	Dividida			
115	H	Azotea	York	Dividida			
116	H	Azotea	York	Dividida			
117	H	Azotea	York	Dividida			
118	H	Azotea	York	Dividida			
119	H	Azotea	York	Paquete		9	Tonelada de Refrigeracion
120	H	Azotea	York	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
121	H	Azotea	York	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
122	H	Azotea	York	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
123	H	Azotea	York	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
124	H	Azotea	York	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion



**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ**

JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. UTCJ-LP-008-2025-BIS

MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

125	H	Azotea	York	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
126	H	Azotea	York	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
127	H	Azotea	York	Dividida			
128	H	Azotea	York	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
129	H	Azotea	York	Paquete		6	Tonelada de Refrigeracion
130	H	Azotea	York	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
131	H	Azotea	York	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
132	H	Azotea	York	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
133	H	Azotea	York	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
134	H	Azotea	York	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
135	H	Azotea	York	Paquete		8	Tonelada de Refrigeracion
136	H	Azotea	York	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
137	H	Azotea	York	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
138	H	Azotea	York	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
139	H	Azotea	York	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
140	H	Azotea	York	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
141	H	Azotea	York	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
142	H	Azotea	York	Paquete			
143	H	Azotea	York	Paquete			
144	H	Azotea	York	Paquete			
145	H	Azotea	York	Paquete			
146	I	Azotea	Trane	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion



**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ**

JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. UTCJ-LP-008-2025-BIS

MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

147	I	Azotea	Trane	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
148	I	Azotea	Trane	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
149	I	Azotea	Trane	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
150	I	Azotea	Trane	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
151	I	Azotea	Trane	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
152	I	Azotea	Trane	Paquete		3	Tonelada de Refrigeracion
153	I	Azotea	Trane	Dividida		3	Tonelada de Refrigeracion
154	I	Azotea	Trane	Dividida		3	Tonelada de Refrigeracion
155	I	Azotea	Trane	Dividida		3	Tonelada de Refrigeracion
156	I	Azotea	Trane	Dividida		3	Tonelada de Refrigeracion
157	I	Azotea	Trane	Dividida		3	Tonelada de Refrigeracion
158	I	Azotea	Trane	Dividida		3	Tonelada de Refrigeracion
159	I	Azotea	Trane	Paquete			
160	I	Azotea	Trane	Dividida		3	Tonelada de Refrigeracion
161	I	Azotea	Trane	Dividida		3	Tonelada de Refrigeracion
162	I	Azotea	Trane	Dividida			
163	I	Azotea	Trane	Dividida			
164	I	Azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
165	I	Azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
166	I	Azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
167	I	Azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion



**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ**

JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. UTCJ-LP-008-2025-BIS

MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

168	I	Azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
169	I	Azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
170	I	Azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
171	I	Azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
172	I	Azotea	Trane	Paquete		6	Tonelada de Refrigeracion
173	I	Azotea	Trane	Paquete		6	Tonelada de Refrigeracion
174	I	Azotea	Trane	Paquete		6	Tonelada de Refrigeracion
175	I	Azotea	Trane	Paquete		6	Tonelada de Refrigeracion
176	I	Azotea	Trane	Paquete		6	Tonelada de Refrigeracion
177	I	Azotea	Trane	Paquete		6	Tonelada de Refrigeracion
178	I	Azotea	Trane	Paquete		6	Tonelada de Refrigeracion
179	I	Azotea	Trane	Paquete		6	Tonelada de Refrigeracion
180	I	Azotea	Trane	Paquete		10	Tonelada de Refrigeracion
181	J	Azotea	Trane	Paquete		20	Tonelada de Refrigeracion
182	J	Azotea	Trane	Paquete		8	Tonelada de Refrigeracion
183	J	Azotea	Trane	Paquete		8	Tonelada de Refrigeracion
184	J	Azotea	Trane	Paquete		20	Tonelada de Refrigeracion
185	J	Azotea	Trane	Paquete		20	Tonelada de Refrigeracion
186	J	Azotea	Trane	Paquete		16	Tonelada de Refrigeracion
187	J	Azotea	Trane	Paquete		8	Tonelada de Refrigeracion



**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ**

JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. UTCJ-LP-008-2025-BIS

MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

188	J	Azotea	Trane	Paquete		8	Tonelada de Refrigeracion
189	J	Azotea	Trane	Paquete		8	Tonelada de Refrigeracion
190	J	Azotea	Trane	Paquete		8	Tonelada de Refrigeracion
191	J			mini Split			
192	J			mini Split			
193	N	Azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
194	N	Azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
195	N	Azotea	Trane	Paquete		20	Tonelada de Refrigeracion
196	N	Azotea	Trane	Paquete		10	Tonelada de Refrigeracion
197	N	Azotea	Trane	Paquete		10	Tonelada de Refrigeracion
198	N	Azotea	Trane	Paquete		10	Tonelada de Refrigeracion
199	N	Azotea	Trane	Paquete		10	Tonelada de Refrigeracion
200	N	Azotea	Trane	Paquete		8	Tonelada de Refrigeracion
201	N	Azotea	Trane	Paquete		12	Tonelada de Refrigeracion
202	N	Azotea	Trane	Paquete		12	Tonelada de Refrigeracion
203	N	Azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
204	N	Azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
205	N	Azotea	Trane	Paquete		15	Tonelada de Refrigeracion
206	N	Azotea	Trane	Paquete		16	Tonelada de Refrigeracion
207	N	Azotea	Trane	Paquete		16	Tonelada de Refrigeracion
208	N	Azotea		mini Split			



**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ**

JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. UTCJ-LP-008-2025-BIS

MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

209	L	Azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
210	L	Azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
211	L	Azotea	Trane	Paquete		20	Tonelada de Refrigeracion
212	L	Azotea	Trane	Paquete		10	Tonelada de Refrigeracion
213	L	Azotea	Trane	Paquete		10	Tonelada de Refrigeracion
214	L	Azotea	Trane	Paquete		10	Tonelada de Refrigeracion
215	L	Azotea	Trane	Paquete		16	Tonelada de Refrigeracion
216	L	Azotea	Trane	Dividida		8	Tonelada de Refrigeracion
217	L	Azotea	Trane	Paquete		10	Tonelada de Refrigeracion
218	L	Azotea	Trane	Paquete		16	Tonelada de Refrigeracion
219	L	Azotea	Trane	Paquete		12	Tonelada de Refrigeracion
220	L	Azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
221	L	Azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
222	L	Azotea	Trane	Paquete		12	Tonelada de Refrigeracion
223	L	Azotea	Trane	Paquete		12	Tonelada de Refrigeracion
224	L	Azotea	Trane	Paquete		12	Tonelada de Refrigeracion
225	O	Azotea	York	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
226	O	Azotea	York	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
227	O	Azotea	York	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
228	O	Azotea	York	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion



**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ**

JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. UTCJ-LP-008-2025-BIS

MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

229	O	Azotea	York	Paquete		6	Tonelada de Refrigeracion
230	O	Azotea	York	Paquete		6	Tonelada de Refrigeracion
231	O	Azotea	York	Paquete		6	Tonelada de Refrigeracion
232	O	Azotea	York	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
233	O	Azotea	York	Paquete		6	Tonelada de Refrigeracion
234	O	Azotea	York	Paquete		6	Tonelada de Refrigeracion
235	O	Azotea	York	Paquete		6	Tonelada de Refrigeracion
236	O	Azotea	York	Paquete		6	Tonelada de Refrigeracion
237	O	Azotea	York	Paquete		15	Tonelada de Refrigeracion
238	O	Azotea	York	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
239	O	Azotea	York	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
240	O	Azotea	York	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
241	O	Azotea	York	Paquete		5	Tonelada de Refrigeracion
242	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
243	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
244	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
245	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
246	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
247	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
248	K	azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion



**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ**

JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. UTCJ-LP-008-2025-BIS

MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

249	K	azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
250	K	azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
251	K	azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
252	K	azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
253	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
254	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
255	K	azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
256	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
257	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
258	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
259	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
260	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
261	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
262	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
263	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
264	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
265	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
266	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
267	K	azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
268	K	azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion



**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ**

JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. UTCJ-LP-008-2025-BIS

MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

269	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
270	K	azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
271	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
272	K	azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
273	K	azotea	Trane	Dividida		5	Tonelada de Refrigeracion
274	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
275	K	azotea	Trane	Dividida		4	Tonelada de Refrigeracion
276	K			mini Split			
277	K			mini Split			
278	K			mini Split			
279	K			mini Split			
280	Q	azotea	Trane	TVR			Tonelada de Refrigeracion
281	Q	azotea	Trane	TVR			Tonelada de Refrigeracion
282	Q	azotea	Trane	TVR			Tonelada de Refrigeracion
283	Q	azotea	Trane	TVR			Tonelada de Refrigeracion
284	Q	azotea	Trane	TVR			Tonelada de Refrigeracion
285	Q	azotea	Trane	TVR			Tonelada de Refrigeracion
286	Q	azotea	Trane	TVR			Tonelada de Refrigeracion
287	Q	azotea	Trane	TVR			Tonelada de Refrigeracion
288	Q	azotea	Trane	TVR			Tonelada de Refrigeracion
289	Q	azotea	Trane	TVR			Tonelada de Refrigeracion
290	M	azotea	Trane	TVR			Tonelada de Refrigeracion



**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ**

JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. UTCJ-LP-008-2025-BIS

MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

						Tonelada de Refrigeracion
291	M	azotea	Trane	TVR		
292	M	azotea	Trane	TVR		Tonelada de Refrigeracion
293	M	azotea	Trane	TVR		Tonelada de Refrigeracion
294	M	azotea	Trane	TVR		Tonelada de Refrigeracion
295	M	azotea	Trane	TVR		Tonelada de Refrigeracion
296	M	azotea		mini Split		
297	M	azotea		mini Split		
298	M	azotea		mini Split		
299	M	azotea		mini Split		
300	Estancia		York	mini Split	24000	BTU/H
301	Estancia		Lennox	mini Split	11000	BTU/H
302	Estancia		York	mini Split	24000	BTU/H
303	Estancia		Mirage	mini Split	37000	BTU/H
304	Estancia		York	mini Split	23013	BTU/H
305	Estancia		York	mini Split	12300	BTU/H
306	Estancia		York	mini Split	12300	BTU/H
307	Gimnacio	Azotea		Evaporativo		CFM
308	Gimnacio	Azotea		Evaporativo		CFM
309	Gimnacio	Azotea		Evaporativo		CFM
310	Gimnacio	Azotea		Evaporativo		CFM
311	Gimnacio	Azotea		Evaporativo		CFM
312	Gimnacio	Azotea		Evaporativo		CFM
313	Gimnacio	Azotea		Evaporativo		CFM
314	Mantenimiento e instalaciones	Azotea		mini Split		
315	Mantenimiento e instalaciones	Azotea		mini Split		
316	Compras			Paquete		
317	Compras			mini Split		

2. "Cuantos equipos son a gas, bomba de calor y resistencia".

Respuesta:

- ❖ Gas-----93
- ❖ Bomba de calor---189



**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ**
JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. UTCJ-LP-008-2025-BIS

MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

- ❖ Resistencia -----35

3. "Cuántos equipos son vrf, minisplit y tipo kacett".

Respuesta:

- ❖ VRF-----16
- ❖ Mini Split-----36
- ❖ Casete-----66

4. "Se tienen especificaciones de bandas refrigerante".

Respuesta:

- ❖ R22
- ❖ R410
- ❖ R32

5. "Existe alguna restricción con el químico para lavarlos".

Respuesta:

- ❖ Si, no usar QUÍMICOS ACIDOS.
- ❖ Usar desengrasantes biodegradables.

6. "Cuántos equipos están fuera de servicio y si se van reparar".

Respuesta:

- ❖ 8 unidades fuera de servicio.

Edificio	Tipo unidad	Refrigerante	Tipo de calefacción	Ubicación
C	Paquete	R22	Gas natural	C001
C	Paquete	R22	Gas natural	C002
C	Paquete	R22	Gas natural	Audiovisual 1er
C	Paquete	R22	Gas natural	Audiovisual 2do
H	Dividida	R410	Bomba de calor	Audiovisual
I	Dividida	R410	Bomba de calor	Pasillo
J	Paquete	R410	Bomba de calor	J002
L	Dividida	R410	Bomba de calor	Pasillo



COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ

JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. UTCJ-LP-008-2025-BIS

MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

Por último, el **LIC. FRANCISCO JAVIER REZA PACHECO**, pregunta a los asistentes si tienen alguna duda o pregunta relacionada con el desarrollo y los hechos del presente acto o con lo asentado en la presente acta, a lo que los asistentes respondieron no tener duda o comentarios.

Por lo anterior y no habiendo duda, ni comentarios sobre el desarrollo del presente acto ni el contenido de la presente acta que consta de **tres** hojas, una vez leída, se firma de conformidad la misma, la cual se cierra siendo las **12:09** horas del día **20 de noviembre del 2025**.

De conformidad con el artículo 57 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, esta acta forma parte integrante de las bases a la Licitación Pública Presencial.

Finalmente, se recuerda que el acto de presentación y apertura de proposiciones se llevará a cabo el **día 04 de diciembre de 2025**, a las **14:00 horas**, en la sala de juntas de la Secretaría Académica, segunda planta del edificio "M", situado en la avenida Universidad Tecnológica número 3051, Colonia Lote Bravo II, en Ciudad Juárez, Chihuahua, siendo un acto formal que dará inicio puntualmente, por lo que después de esa hora no se permitirá el acceso a ningún invitado, observador social o servidor público ajeno al acto, de conformidad con el artículo 57 cuarto párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

Se entrega una copia de la presente acta a todos los asistentes en este acto, y para efectos de la notificación y en términos de los artículos 69 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, la misma queda a disposición de los licitantes que no hubieren asistido, mediante una copia de la misma, que se fijará en el portal institucional por un término no menor de 5 días hábiles, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma y se incorpora de manera simultánea al **SISTEMA ELECTRÓNICO DE COMPRAS** al concluir el presente acto. Dicho procedimiento sustituirá a la notificación personal.

POR LA UTCJ

No.	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	FIRMAS



COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CIUDAD JUÁREZ

JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL No. UTCJ-LP-008-2025-BIS

MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

1	LIC. FRANCISCO JAVIER REZA PACHECO EN REPRESENTACIÓN DEL MTRO. JORGE JAVIER RAMOS NEGRETE, DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS Y PRESIDENTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS.	
2	LIC. JOSÉ MERAZ MEZA, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y EVALUACIÓN Y VOCAL.	
3	MTRO. LUIS ENRIQUE VILLAVICENCIO RASCÓN, DIRECTOR DE VINCULACIÓN Y VOCAL.	
4	LIC. JAIME ANTONIO CHAVEZ RIVERA EN REPRESENTACIÓN DEL LIC. FRANCISCO JAVIER REZA PACHECO, ABOGADO GENERAL Y VOCAL.	
5	LIC. ALFREDO ALONSO MALDONADO MACHADO EN REPRESENTACIÓN DEL MTRO. HUGO GARCÍA VARGAS, SECRETARIO ACADÉMICO Y SECRETARIO TÉCNICO.	
6	ING. FAUSTINO JUÁREZ SÁNCHEZ, SUBDIRECTOR DE MANTENIMIENTO E INSTALACIONES Y ÁREA REQUERENTE.	

LICITANTE	REPRESENTANTE
JULIO C. VARGAS G.	CONSTRUCCIONES, SUPERVISION Y CONSULTORIAS CHI SA DE CV.



COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA UTCJ
LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL

No.UTCJ-LP-008-2025-BIS
MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

JUNTA DE ACLARACIONES

REGISTRO UTCJ			
No.	HORA	NOMBRE	CARGO (UTCJ / COMITÉ)
1	12:00	Luis E. U. Murguía R.	D. Vinculación
2	12:00	Fausto Geórgio S.	Martínez Juan
3	12:00	Juan Antonio Chávez Ariza	Toribio / Esp. A.G.
4	12:00	José Meraz Meza	Dir. Obra y Ev.
5	12:00	Alfredo Alonso Maldonado Machado	Jefe Depto.
6	12:00	Francisco Juárez Domínguez	Procurador General
7			
8			
9			
10			



COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA UTCJ
LICITACIÓN PÚBLICA PRESENCIAL

No.UTCJ-LP-008-2025-BIS
MANTENIMIENTO DE UNIDADES DE REFRIGERACIÓN POR TEMPORADA DE INVIERNO

JUNTA DE ACLARACIONES

REGISTRO LICITANTES			
No.	HORA	NOMBRE	CARGO (UTCJ / COMITÉ)
1	12:00 hrs	Edmundo Gómez	Coordinador
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			